

THÔNG BÁO

CHÀO BÁN CẠNH TRANH THEO LÔ CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC VINH LONG

Căn cứ Quyết định số 62/QĐ-ĐTKDV ngày 08/03/2022 của Tổng giám đốc Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc bán cổ phần của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Địa ốc Vinh Long; Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước phối hợp với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo như sau:

- Tên tổ chức phát hành** : Công ty cổ phần Địa ốc Vinh Long.
 - Địa chỉ : 91-93 Phạm Thái Bường, Phường 4, Tp Vinh Long, Vĩnh Long.
 - Số điện thoại : (84-270) 3823 759 Số fax: (84-270) 3833 285
- Ngành nghề kinh doanh** : Xây dựng nhà các loại, xây dựng công trình công ích
- Vốn điều lệ công ty (VĐL)** : 26.535.500.000 đồng.
- Vốn của SCIC** : 19.377.700.000 đồng (tương ứng 73,03% vốn điều lệ).
- Điều kiện tham dự chào bán cạnh tranh cả lô** : Tất cả các nhà đầu tư Trong nước đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Quy chế chào bán cạnh tranh cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Địa ốc Vinh Long.
- Tổ chức tư vấn** : Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt.
- Cổ phần chào bán ra công chúng thông qua chào bán cạnh tranh cả lô**
 - Loại cổ phần chào bán cạnh tranh : Cổ phần phổ thông.
 - Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.
 - Tổng số lượng cổ phần chào bán : 1.937.770 cổ phần (chiếm 73,03% vốn điều lệ).
 - Tổng số lô cổ phần chào bán cạnh tranh: : 01 lô
 - Số lượng cổ phần/lô cổ phần : 1.937.770 cổ phần
 - Giá khởi điểm 01 lô cổ phần : 75.285.000.000 đồng.
 - Bước giá : 1.000.000 đồng/ lô cổ phần
 - Số mức giá : Nhà đầu tư chỉ được phép ghi 01 (một) mức giá vào Phiếu tham chào bán cạnh tranh.
 - Phương thức bán : Chào bán cạnh tranh công khai cả lô cổ phần.
 - Số lượng cổ phần mua tối thiểu đối với nhà đầu tư trong nước : 1.937.770 cổ phần
 - Số lượng cổ phần mua tối đa đối với nhà đầu tư trong nước: : 1.937.770 cổ phần
 - Tiền đặt cọc: : 10% giá trị lô cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm chào bán cạnh tranh bằng đồng Việt Nam.
 - Tổng số cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua: : 0 cổ phần.
- Thời gian, địa điểm đăng ký và nộp tiền đặt cọc:** Từ ngày 27/06/2022 đến 16h00 ngày 08/07/2022 tại các Đại lý chào bán cạnh tranh (danh sách và địa chỉ các đại lý tại Phụ lục đính kèm Quy chế chào bán cạnh tranh, được công bố trên website của SGDK Tp.HCM, SCIC, CTCP Chứng khoán Bảo Việt và các đại lý chào bán cạnh tranh).

MIỀN BẮC

1. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

Tầng 1-5, tòa nhà Unimex Hà Nội, số 41 phố Ngô Quyền, Phường Hàng Bài, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

2. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình

101 Láng Hạ, Quận Đống Đa, Hà Nội

10. Công ty TNHH Chứng khoán ACB

- 10 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội
- 15 Hoàng Diệu, Q.Hồng Bàng, TP. Hải Phòng

11. Công ty Cổ phần Chứng khoán VIX

Tầng 22, 52 Lê Đại Hành, P.Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, HN

<p>3. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM Tầng 2, Tòa nhà CornerStone, 16 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, HN</p>	<p>12. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank Phòng 06, Tầng 3A, Tòa nhà Horison, số 40 Phố Cát Linh, Phường Cát Linh, Quận Đống Đa, TP Hà Nội</p>
<p>4. Công ty CP Chứng khoán Bản Việt 109 Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội</p>	<p>13. Công ty CP Chứng khoán VNDirect Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội</p>
<p>5. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng - Tầng 5, Tòa nhà Vinafor, Số 127 Lò Đúc, Phường Đồng Mác, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội - Tầng 5, Tòa nhà UDIC Complex, N04 Hoàng Đạo Thúy, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội - Tầng 2, Tòa nhà Eliteco, 18 Trần Hưng Đạo, Quận Hồng Bàng, Hải Phòng</p>	<p>14. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest - Tầng 2 tòa nhà VNT, Số 19 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội - Tầng 1, Tòa nhà minexport, Số 28 Bà Triệu, Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>
<p>6. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt Tầng 10, tòa nhà Eurowindow, số 2 Tôn Thất Tùng, Phường Trung Tự, Quận Đống Đa, TP.Hà Nội</p>	<p>15. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam 306 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội</p>
<p>7. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam Tầng 9, tòa nhà 210 Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>	<p>16. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 17 tòa nhà Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội</p>
<p>8. Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT 52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Hà Nội</p>	<p>17. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt Tầng 6, 79 Lý Thường Kiệt, Q Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>
<p>9. Công ty CP Chứng khoán Asean Tầng 4, số 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội</p>	<p>18. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt 08 Lê Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội</p>
MIỀN NAM VÀ MIỀN TRUNG	
<p>1. Công ty Cổ phần Chứng khoán Saigonbank Berjaya Lầu 9 Tòa nhà Savico Invest, số 66-68 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM</p>	<p>9. Công ty Cổ phần chứng khoán Everest Tầng 4, Tòa nhà Central Park, 117 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Quận 1, TP. HCM</p>
<p>2. Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình P201 Tòa nhà Smart View, 161-163 Trần Hưng Đạo, P.Cô Giang, Q1, HCM</p>	<p>10. Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt Tầng 3, 66 Phó Đức Chính, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM</p>
<p>3. Công ty CP Chứng khoán TP.HCM Lầu 5&6 tòa nhà AB, Số 76 Lê Lai, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh</p>	<p>11. Công ty CP Chứng khoán Bảo Việt Lầu 8, Số 233 Đồng Khởi, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh</p>
<p>4. Công ty TNHH Chứng khoán ACB - 107N Trương Định, Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh - 41 Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh - 321-323 Trần Phú, P.8, Q.5, Tp. Hồ Chí Minh - 197A,197 B, 197C -197/1 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, TP.HCM - 17 – 19 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Tân An, TP Cần Thơ - Lầu 2 Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường 2, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu - 80 Quang Trung, Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa 218 Bạch Đằng, P.Phước Ninh, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng</p>	<p>12. Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh Lầu 3, tòa nhà Pax Sky,34A Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM</p> <p>13. Công ty CP Chứng khoán Asean Tầng 2, số 77-79 Đường Phó Đức Chính, Quận 1, Tp.HCM</p> <p>14. Công ty CP Chứng khoán Rồng Việt - 141 Nguyễn Du, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM - Tầng 7, số nhà 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, TP.Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa - Tầng 8, 95-97-99 Võ Văn Tần, Quận Ninh Kiều, Tp.Cần Thơ</p>
<p>5. Công ty CP Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội - 236-238 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM - Tầng 8, Tòa nhà Thành Lợi 2, Số 3 Lê Đình Lý, P Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng</p>	<p>15. Công ty CP Chứng khoán FPT - Tầng 3 – Tòa nhà Bến Thành Time Square, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM - 100 Quang Trung, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng</p>

<p>6. Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam Tầng 12, số 135 Nguyễn Văn Linh, Phường Vĩnh Trung, Quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng Lầu 3, tòa nhà Pax Sky, 34A Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.HCM</p>	<p>16. Công ty CP Chứng khoán VNDirect Tòa nhà THE 90th Pasteur, số 90 Pasteur, quận 1, Tp. Hồ Chí Minh</p> <p>17. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam Lầu 9 – 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TP.HCM.</p>
<p>7. Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam - 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, - TP.Hồ Chí Minh - Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, TP.Đà Nẵng</p>	<p>18. Công ty CP Chứng khoán Bản Việt - Tầng 3, tòa nhà Vinatex, Số 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh - Tòa nhà Doji, tầng 16, số 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Q1, TP.HCM</p>
<p>8. Công ty TNHH MTV Chứng khoán Maybank - VP 10-01, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM - VP 09-01, Tầng 9, Tòa nhà Pearl 5, số 05 Lê Quý Đôn, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM - Số 456 Phan Xích Long, Phường 2, Quận Phú Nhuận, TP. HCM - Tầng 3, Phòng 303, Tòa nhà NK, 208D Đường Phạm Văn Thuận, Phường Tân Tiến, TP Biên Hòa, Đồng Nai - Tầng 3, Tòa nhà Nguyễn Huệ, số 9/9 Trần Hưng Đạo, Phường Mỹ Xuyên, Tp Long Xuyên, An Giang</p>	<p>19. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng - Tòa nhà CR2-08, 107 Tôn Dật Tiên, P.Tân Phú, Q7, TP.HCM - Tòa nhà Park Legend, 251 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, TP.HCM - Tầng 2, Tòa nhà Phương Nam, 157 Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM - Phòng 1003A, Tầng 10, Tòa nhà Ruby, 81-83-83B-85 Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM</p>

9. Thời gian nộp Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh: Trước 15h00 ngày 14/07/2022 tại các Đại lý chào bán cạnh tranh.

10. Tổ chức chào bán cạnh tranh

- Thời gian : **Bắt đầu lúc 15h00 ngày 18/07/2022.**
- Địa điểm : **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

11. Thời gian nộp tiền mua cổ phần : Từ ngày 19/07/2022 đến ngày 25/07/2022.

12. Thời gian hoàn trả tiền cọc : Từ ngày 19/07/2022 đến ngày 25/07/2022.

Nhà đầu tư đăng ký tham gia chào bán cạnh tranh tham khảo Bản công bố thông tin, Quy chế chào bán cạnh tranh cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long và các tài liệu liên quan trên website: <http://www.scic.vn>; <http://www.hsx.vn>; <http://www.bvsc.com.vn> và các đại lý chào bán cạnh tranh.